Uzgadnianie usytuowania projektowanych sieci  
uzbrojenia terenu

Krok po kroku:

UWAGA: Od dnia 12 lipca br. obowiązuje nowelizacja ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i  
kartograficzne wprowadzona ustawą z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne  
oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2014.897), która zmienia dotychczasowe zasady  
koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Również Rozporządzenie Ministra Rozwoju  
Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz  
zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455), określające szczegółowe zasady i tryb  
uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia , utraciło moc obowiązującą z dniem 12 lipca 2014r. W  
związku z powyższymi zmianami, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP) powołany przez Starostę Milickiego zakończył swoją działalność.

Zgodnie z zapisami art. 28b - 28f znowelizowanej ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, sytuowanie  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu uzgadnia się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez  
starostę. Ponadto, zgodnie z zapisami art. 28b ust. 2 z zastrzeżeniem ust. 4 oraz art.28d, uzgodnieniu na  
naradach koordynacyjnych nie podlegają projekty:

1. przyłączy,
2. sieci uzbrojenia terenu usytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej,
3. sieci uzbrojenia terenu usytuowanych w granicach terenu zamkniętego, w rozumieniu art. 2 pkt. 9 ustawy Prawo  
   geodezyjne i kartograficzne,
4. sieci technologicznych podmiotów władających siecią uzbrojenia terenu, dla których wydana została decyzja  
   administracyjna Prezydenta m.st. Warszawy o wyłączeniu z geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, które są  
   wykorzystywane wyłącznie przez ten podmiot i są położone na gruntach znajdujących się w wyłącznym władaniu  
   tego podmiotu.

Zasady organizacyjne koordynowania sytuowania projektowanych sieci określa Zarządzenie Nr 13/2014  
Starosty Milickiego z dnia 11 lipca 2014 r. w sprawie organizacji narad koordynacyjnych oraz zasad uzgadniania na nich sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu – [załącznik nr 15](http://bip.milicz-powiat.pl/file.php?attachment=60050).

Krok po kroku:

1. Pobierz, wypełnij i wydrukuj **wniosek** **o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu –** [**załącznik nr 16**](http://bip.milicz-powiat.pl/file.php?attachment=60051). Pamiętaj o podaniu swojego numeru telefonu i adresu e-mail
2. Do wniosku dołącz wymagane dokumenty wymienione poniżej.
3. Jeśli występujesz o uzgodnienie jako pełnomocnik inwestora lub projektanta, do wniosku dołącz oryginał (lub  
   poświadczoną kopię) pełnomocnictwa, dokonaj opłaty skarbowej i dowód jej wniesienia dołącz do ww. dokumentu.
4. Złóż wniosek w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu, Al. ZHP 1, 56-300 Milicz, lub prześlij pocztą na wskazany wyżej adres.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sporządzeniu mapy lub projektu, bądź niekompletności przedłożonej  
   dokumentacji, zostaniesz wezwany pisemnie do usunięcia braków.
6. Otrzymasz powiadomienie drogą elektroniczną o wystawieniu Dokumentu Obliczenia Opłaty.
7. Odbierz Dokument Obliczenia Opłaty, wnieś opłatę i dostarcz dowód wniesienia opłaty.
8. O terminie narady koordynacyjnej zostaniesz powiadomiony za pomocą poczty elektronicznej.
9. Odbierz odpis protokołu z narady i 1 egzemplarz projektu.

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu **–** [**załącznik nr 16**](http://bip.milicz-powiat.pl/file.php?attachment=60051).
2. Oryginał (lub poświadczona kopia) pełnomocnictwa od inwestora lub projektanta z dołączonym dowodem  
   wniesienia opłaty skarbowej, w przypadku, gdy z wnioskiem o uzgodnienie występuje upoważniony wnioskodawca.
3. Do wniosku należy załączyć:
4. Trzy egzemplarze projektu na zaktualizowanej mapie zasadniczej, a w przypadku sporządzenia projektu na nośniku informatycznym należy dołączyć jeden uwierzytelniony wydruk mapy zasadniczej,
5. Orientację położenia projektowanej sieci uzbrojenia terenu względem sąsiednich terenów i stron świata,
6. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z załącznikiem graficznym (mapowym) zawierającym zakres opracowania,
7. Warunki techniczne podłączenia do istniejącej sieci uzbrojenia terenu uzyskane od jednostek zarządzających tymi sieciami,
8. Wykaz współrzędnych punktów geodezyjnych X,Y załamania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w układzie 2000 w postaci papierowej i w pliku tekstowym (txt) na nośniku informatycznym wraz z ich numeracją na załączniku graficznym, przy czym współrzędne jednego punktu załamania sieci uzbrojenia terenu w pliku tekstowym powinny być rozdzielone spacja a separatorem części ułamkowej powinna być kropka.
9. Przedłożony projekt powinien zawierać przebieg projektowanych sieci uzbrojenia terenu uzgodnionych dotychczas przez Starostę Milickiego (naniesiony linią przerywaną koloru zielonego z opisem sieci i numerem protokołu narady koordynacyjnej)

Opłaty:

1. Opłatę za uzgodnienie projektowanej sieci uzbrojenia terenu należy wnieść przed naradą koordynacyjną, po  
   otrzymaniu (SMS, e-mail) informacji o sporządzeniu Dokumentu Obliczenia Opłaty.

Wielkość opłat ustalana jest na podstawie załącznika do ustawy z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo  
geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 897)  
Opłata za uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu nie będących przyłączami:

150 zł - za jeden rodzaj sieci nie będącej przyłączem

105 zł - (150 zł x 0,7) za każdy następny rodzaj sieci nie będącej przyłączem

Opłata za uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu będących przyłączami:

105 zł - (150 zł x 0,7) za jeden rodzaj przyłączy

73,50 zł - (150,00 x 0,7 x 07 zł) za każdy następny rodzaj przyłączy

Opłaty za uzgodnienie należy dokonać przelewem na wskazany w Dokumencie Obliczenia Opłaty numer konta

1. Opłata skarbowa z tytułu udzielonego pełnomocnictwa lub prokury:

17 zł - od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury)

Opłaty skarbowej należy dokonać na konto:

Urząd Miejski w Miliczu

61 9582 0000 2000 0000 0358 0008

Dopisek: opłata skarbowa od …………………………za pełnomocnictwo

Terminy narad koordynacyjnych:

O terminie narady koordynacyjnej wnioskodawca, uczestnicy narady koordynacyjnej oraz inne zainteresowane  
podmioty są zawiadamiani nie później niż 3 dni robocze przed planowanym terminem narady.

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu, Al. ZHP 1 , 56-300 Milicz

Tel. 71 3842866

Uwagi:

1. Rezygnacja z wymogu ustalania warunków zabudowy lub ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego dla  
   projektowanej inwestycji nie należy do kompetencji pracowników Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej a także uczestników narad koordynacyjnych, jak również projektanta. Informację o braku konieczności wydania powyższych decyzji wydaje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.
2. Projekty sieci uzbrojenia terenu nanoszone są na mapę zasadniczą po stwierdzeniu na naradzie  
   koordynacyjnej ich bezkolizyjnego usytuowania. W przypadku projektów kolizyjnych tj. takich gdzie uczestnicy narady  
   koordynacyjnej zgłosili uwagi do przebiegu sieci, wynikiem narady koordynacyjnej jest brak uzgodnienia usytuowania  
   projektowanej sieci uzbrojenia terenu a jej przebieg nie jest rejestrowany na mapie zasadniczej.

Dokumentacja projektowana wraz z odpisem protokołu narady koordynacyjnej zwracana jest wnioskodawcy.

1. Projekty drogowe nie są przedmiotem uzgadniania i nie są rejestrowane na mapie zasadniczej.

Zasady przygotowania projektu do uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej.

1. Projekt sporządza się na planie sytuacyjnym, aktualnej kopii mapy zasadniczej lub mapie do celów projektowych,  
   wykonanej zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w geodezji, przyjętej do państwowego zasobu  
   geodezyjnego i kartograficznego (w odpowiedniej skali -1:500 lub większej), zapewniającej czytelność treści  
   kartograficznej i opisowej mapy, w przypadku map analogowych - bez nakładki ewidencyjnej E.
2. Dokumentacja i projekt są zwracane inwestorowi w przypadku sporządzenia projektu na nieaktualnej lub  
   nieczytelnej mapie lub stwierdzenia innych nieprawidłowości w sporządzeniu mapy lub projektu, z zachowaniem  
   formy pisemnej, w trybie określonym w art. 64 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Mapy do celów projektowych wykonują jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
4. Projekt sieci uzbrojenia terenu należy przygotować w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu,  
   Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu  
   budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462).
5. Projekt sieci uzbrojenia terenu powinien być wkreślony na załączniki mapowe w sposób czytelny (grubością linii 0.18.mm), z zachowaniem skali mapy, z zanumerowanymi punktami charakterystycznymi przewodu, z umieszczoną  
   na projekcie legendą, określającą nazwę lub funkcję przewodu, z rozbiciem na rodzaje sieci uzbrojenia terenu (w tym  
   rozdzielenie sieci i przyłączy) .
6. Należy dostarczyć plik tekstowy z wykazem współrzędnych punktów charakterystycznych projektowanych obiektów w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000.

Ponadto do wniosku należy dołączyć 2 egz. załączników mapowych w postaci wydruku mapy z numerycznie opracowanym projektem oraz oryginał mapy opatrzony klauzulami Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

1. W przypadku, gdy projekt sieci przygotowano na mapie do projektu wykonanej w technice cyfrowej na obszarze  
   obowiązywania analogowej mapy zasadniczej, do wniosku należy dołączyć również oryginał wtórnika opatrzonego  
   klauzulami Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Każdy egzemplarz załącznika mapowego z projektem powinien być autoryzowany przez projektanta posiadającego  
   odpowiednie uprawnienia do projektowania sieci uzbrojenia terenu (oryginalny podpis, pieczątka, numer uprawnień,  
   specjalność) oraz powinien zawierać datę opracowania.
3. Projekty przebudowy sieci uzbrojenia terenu związane z projektowaną inwestycją drogową, należy przedstawić na  
   załącznikach mapowych łącznie z projektowanym układem komunikacyjnym.

Okres ważności uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia narady koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia  
   usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
2. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę projektowanych sieci uzbrojenia terenu lub zgłoszenie  
   prac budowlanych, dokonane w okresie ważności uzgodnienia, zapewnia zachowanie na mapie zasadniczej  
   uzgodnionego projektu (ponad 3 lata) do czasu zakończenia inwestycji. Warunkiem zachowania projektu na mapie zasadniczej  
   jest dostarczenie przez Inwestora ,kopii prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub kopii zgłoszenia robót  
   budowlanych, do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn.  
   zm.).
2. Ustawa z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o  
   postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 897)
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów  
   technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i  
   przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz.  
   1572).
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i  
   zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.  
   U. Nr 25 z 1995 r. poz. 133).
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie  
   szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U.2012.462)
6. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty.
7. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. Nr 2012, poz. 1282 ze zm.)
8. Zarządzenie Nr 13/2014 Starosty Milickiego z dnia 11 lipca 2014 r. w sprawie organizacji narad koordynacyjnych oraz zasad uzgadniania na nich sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu